

**Agrarische Stichting Blaricum
Blaricum**

PUBLICATIE RAPPORT 2018

Publicatiebalans per 31 december 2018	2
Publicatie winst -en verliesrekening 2018	4
Toelichting op de balans per 31 december 2018	5
Ondertekening van de jaarrekening	7

**Agrarische Stichting Blaricum,
Blaricum.**

BALANS PER 31
(Na verwerking)

	31 december 2018	31 december 2017
Nr.	€	€
ACTIVA		
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa	31.059	38.227
	-----	-----
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen	22.190	197.399
Effecten	8.715	8.715
Liquide middelen	790.436	126.142
	-----	-----
Totaal vlottende activa	821.341	332.256
	-----	-----
	-----	-----
Totaal	852.400	370.483
	-----	-----
	-----	-----

DECEMBER 2018

verlies)

	31 december 2018	31 december 2017
Nr.	€	€

PASSIVA**EIGEN VERMOGEN**Bestemmingsreserve Onroerende Goederen
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud

1	803.910	329.993
2	16.678	12.556

Eigen vermogen

820.588	342.549
---------	---------

KORTLOPENDE SCHULDEN

31.812	27.934
--------	--------

Totaal

852.400	370.483
---------	---------

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2018

	Nr.	2018		2017	
		€	€	€	€
BATEN					
Pachten en huren	1		61.799		52.629
Doorbelaste kosten	2		2.790		3.836
Financiële baten	3		270		316
Overige baten:	4				
Subsidies en giften		1.872		1.872	
Overige		2.250		1.680	
		4.122		3.552	
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud		(4.122)		(3.552)	
Overige baten, restant			--		--
Saldo baten			64.859		56.781
LASTEN					
Bestuurskosten	5	3.492		2.506	
Afschrijvingen	6	7.168		7.168	
Lasten onroerend goed	7	10.716		10.544	
Exploitatielasten	8	45.147		34.444	
Algemene lasten	9	10.849		11.445	
Toevoeging aan voorziening	10	128		1.747	
Totaal lasten			77.500		67.854
Saldo van baten en lasten, exclusief Landschapsonderhoud			(12.641)		(11.073)

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2018.

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van de Agrarische Stichting Blaricum, statutair gevestigd te Blaricum, betreffen het bevorderen van het voortbestaan van het actief agrarisch karakter van het dorp passend in het Beschermd Dorpsgezicht en het behoud van het cultuur-historisch landschap (meentgronden en engen) van de gemeente Blaricum en in samenhang daarmee een op behoud en opbouw daarvan gericht agrarisch gebruik en beheer.

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door het verwerven, beheren en exploiteren van onroerende goederen die door hun aard en/of bestemming kunnen bijdragen aan de verwezenlijking van het doel van de stichting.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer Kamer van Koophandel

De Agrarische Stichting Blaricum is een rechtspersoon zonder winstoogmerk, gevestigd Zwaluwenweg 12a, 1261 GJ Blaricum (bezoekadres) en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 4119.3898

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld conform de richtlijnen voor de jaarverslaggeving van kleine rechtspersonen Hoofdstuk C1 “kleine organisaties-zonder-winststreven”.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Vergelijking voorgaande jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijziging zoals opgenomen in de desbetreffende paragraaf.

Door een wijziging in de verwerking van de administratie met ingang van 2018 wordt een gedeelte van de posten vanaf 2018 op een andere wijze geclassificeerd. De vergelijkende cijfers van 2017 zijn waar mogelijk hierop aangepast. Echter een gedeelte van de cijfers van de winst en verliesrekening zijn niet geheel vergelijkbaar met die van het boekjaar 2017.

Materiële vaste activa

De aankoopprijs inclusief kosten van verworven gronden en panden wordt verminderd met een eventuele subsidie. Voor zover de subsidie niet voldoende is voor de financiering wordt het betaalde bedrag uit eigen middelen ten laste gebracht van de “Bestemmingsreserve Onroerende Goederen”.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Effecten

Beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of de beurswaarde, indien deze lager is.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken worden, indien van toepassing, opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder de kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen/bestemmingsreserves

Het eigen vermogen wordt gevormd door twee bestemmingsreserves:

- Bestemmingsreserve Onroerende Goederen

Deze reserve is in eerste aanleg gevormd uit de opbrengst bij verkoop van gronden aan de Gemeente Blaricum in het kader van een woningbouwproject in de Blaricummeermeent. De reserve wordt aangewend voor de verwerving van onroerende goederen, opbrengsten uit verkopen worden toegevoegd aan de reserve. Een en ander conform de statutaire doelstelling van de stichting

- Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud

Aan deze reserve wordt gedoteerd uit opbrengsten van derden, zijnde niet-aangesloten. Uit de reserve wordt onderhoud gefinancierd aan gronden van de stichting, niet zijnde agrarische gronden. De kosten van dit onderhoud drukken derhalve niet op de reguliere exploitatie van de landbouwgronden door de stichting.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

De baten en lasten worden, voor zover niet anders vermeld bij de desbetreffende post, toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben en bepaald conform de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Over de opbrengsten is geen omzetbelasting verschuldigd. De kosten komen inclusief omzetbelasting ten laste van het resultaat.

Belastingen

De stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting, noch voor de omzetbelasting. De stichting beschikt over een ANBI vergunning.

BALANS

1 Bestemmingsreserve Onroerende Goederen	€
Saldo per 1 januari	329.993
Af: Toevoeging in het verslagjaar, Kavelruil “De Kampen”	486.558
	<hr/>
Blijft	816.551
Af: Nadelig saldo 2018	12.641
	<hr/>
Balanswaarde	803.910
	<hr/> <hr/>
2 Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud	€
Saldo per 1 januari	12.556
Bij: Dotatie 2018	4.122
	<hr/>
Balanswaarde	16.678
	<hr/> <hr/>

ONDERTEKENING VAN DE JAARREKENING

Blaricum, 02 april 2019.
Agrarische Stichting Blaricum

H.J.W. van den Berg, voorzitter

H.W. de Roos, penningmeester