

**Agrarische Stichting Blaricum  
Blaricum**

**PUBLICATIE RAPPORT 2019**

Publicatiebalans per 31 december 2019	2
Publicatie winst -en verliesrekening 2019	4
Toelichting op de balans per 31 december 2019	5
Ondertekening van de jaarrekening	7

**Agrarische Stichting Blaricum,  
Blaricum.**

**BALANS PER 31**  
(Na verwerking)

	31 december 2019	31 december 2018
	€	€
<b>ACTIVA</b>		
<b>VASTE ACTIVA</b>		
Materiële vaste activa	23.891	31.059
	-----	-----
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
Vorderingen	28.702	22.190
Effecten	8.715	8.715
Liquide middelen	338.765	790.436
	-----	-----
Totaal vlottende activa	376.182	821.341
	-----	-----
	-----	-----
Totaal	400.073	852.400
	-----	-----
	-----	-----

**DECEMBER 2019**

verlies)

	31 december 2019	31 december 2018
Noot	€	€

**PASSIVA****EIGEN VERMOGEN**

Bestemmingsreserve Onroerende Goederen	1	365.171	803.910
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud	2	5.318	16.678
		<hr/>	<hr/>
Eigen vermogen		370.489	820.588

**KORTLOPENDE SCHULDEN**

	29.584	31.812
--	--------	--------

Totaal

<hr/>	<hr/>
400.073	852.400
<hr/>	<hr/>

**STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER HET BOEKJAAR 2019**

	2019		2018	
	€	€	€	€
<b>BATEN</b>				
Pachten en huren		66.266		61.799
Doorbelaste kosten		3.495		3.044
Financiële baten		263		270
Landschapsonderhoud:				
Subsidies en giften	1.872		1.872	
Verhuur	2.250		2.250	
	4.122		4.122	
Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud	(4.122)		(4.122)	
Saldo		--		--
Overige opbrengsten		9.081		--
Saldo baten		79.105		65.113
<b>LASTEN</b>				
Bestuurskosten	1.031		3.492	
Afschrijvingen	7.168		7.168	
Lasten onroerend goed	22.005		10.970	
Exploitatielasten	40.113		45.147	
Algemene lasten	13.592		10.849	
Toevoeging aan voorziening	--		128	
Totaal lasten		83.909		77.754
Saldo van baten en lasten, exclusief Landschapsonderhoud		(4.804)		(12.641)

## **TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019**

### *ALGEMEEN*

#### **Activiteiten**

De activiteiten van de Agrarische Stichting Blaricum, statutair gevestigd te Blaricum, betreffen het bevorderen van het voortbestaan van het actief agrarisch karakter van het dorp passend in het Beschermd Dorpsgezicht en het behoud van het cultuur-historisch landschap (meentgronden en engen) van de gemeente Blaricum en in samenhang daarmee een op behoud en opbouw daarvan gericht agrarisch gebruik en beheer.

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door het verwerven, beheren en exploiteren van onroerende goederen die door hun aard en/of bestemming kunnen bijdragen aan de verwezenlijking van het doel van de stichting.

#### **Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer Kamer van Koophandel**

De Agrarische Stichting Blaricum is een rechtspersoon zonder winstoogmerk, gevestigd Zwaluwenweg 12a, 1261 GJ Blaricum (bezoekadres) en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 4119.3898

### *ALGEMENE GRONDSLAGEN*

#### **Algemeen**

De jaarrekening is opgesteld conform de richtlijnen voor de jaarverslaggeving van kleine rechtspersonen Hoofdstuk C1 “kleine organisaties-zonder-winststreven”.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

#### **Vergelijking voorgaande jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar

#### **Materiële vaste activa**

De aankoopprijs inclusief kosten van verworven gronden en panden wordt verminderd met een eventuele subsidie. Voor zover de subsidie niet voldoende is voor de financiering wordt het betaalde bedrag uit eigen middelen ten laste gebracht van de “Bestemmingsreserve Onroerende Goederen”.

#### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

## **Effecten**

Beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs of de beurswaarde, indien deze lager is.

## **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken worden, indien van toepassing, opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder de kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

## **Eigen vermogen/bestemmingsreserves**

Het eigen vermogen wordt gevormd door twee bestemmingsreserves:

- Bestemmingsreserve Onroerende Goederen

Deze reserve is in eerste aanleg gevormd uit de opbrengst bij verkoop van gronden aan de Gemeente Blaricum in het kader van een woningbouwproject in de Blaricummermeent. De reserve wordt aangewend voor de verwerving van onroerende goederen, opbrengsten uit verkopen worden toegevoegd aan de reserve. Een en ander conform de statutaire doelstelling van de stichting

- Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud

Aan deze reserve wordt gedoteerd uit opbrengsten van derden, zijnde niet-aangeslotenen. Uit de reserve wordt onderhoud gefinancierd aan gronden van de stichting, niet zijnde agrarische gronden. De kosten van dit onderhoud drukken derhalve niet op de reguliere exploitatie van de landbouwgronden door de stichting.

## **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde

## *GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT*

### **Algemeen**

De baten en lasten worden, voor zover niet anders vermeld bij de desbetreffende post, toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben en bepaald conform de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Over de opbrengsten is geen omzetbelasting verschuldigd. De kosten komen inclusief omzetbelasting ten laste van het resultaat.

### **Belastingen**

De stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting, noch voor de omzetbelasting. De stichting beschikt over een ANBI vergunning.

*BALANS*

<b>1 Bestemmingsreserve Onroerende Goederen</b>	€	€
Saldo per 1 januari		803.910
Af: Onttrekkingen:		
Aankoop 2 percelen Cultuurgrond te Eemnes	353.935	
Aankoop 3 percelen Cultuurgrond te Eemnes	170.000	
	<hr/>	
	523.935	
Bij: Dotatie:		
Verkoop perceel Cultuurgrond te Eemnes	90.000	
	<hr/>	
		433.935
Blijft		<hr/>
Af: Nadelig saldo 2019		369.975
		4.804
		<hr/>
Balanswaarde		365.171
		<hr/> <hr/>
<b>2 Bestemmingsreserve Landschapsonderhoud</b>		
Saldo per 1 januari		16.678
Af: Onttrekking:		
Snoeiwerkzaamheden Warandepark		15.482
		<hr/>
Blijft		1.196
Bij: Dotatie 2019		4.122
		<hr/>
Balanswaarde		5.318
		<hr/> <hr/>

*ONDERTEKENING VAN DE JAARREKENING*

Blaricum, 06 april 2020.  
Agrarische Stichting Blaricum

H.J.W. van den Berg, voorzitter

H.W. de Roos, penningmeester